

Vormerkbogen / Selbstauskunft

für eine Mietwohnung in München



Wohnungs- und Siedlungsbau
Bayern GmbH & Co. OHG
Hansastr. 27 f
81373 München
Tel.: 089 / 67 99 - 0
Fax.: 089 / 67 99 - 459
www.wsb-bayern.de

I. Wohnungswunsch

- Freifinanzierte Wohnung Öffentlich geförderte Wohnung

_____ Zimmer / Wohnungsgröße _____ m² in Stadtteil _____

_____ Max. Warmmiete: _____ €

Falls Wohnungsberechtigungsschein vorhanden: Nr. _____ vom _____

II. Antragsteller / Ehegatte / weiterer Hauptmieter

	Antragsteller		Ehegatte/weit.Hauptmieter/Lebenspartn.	
	<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau
Name / Geburtsname				
Vorname				
Geburtsdatum				
geboren in (Ort / Land)				
seit wann in Deutschland				
derzeitige Anschrift				
seit wann				
derzeitiger Vermieter / Tel.-Nr.:				
Familienstand				
Staatsangehörigkeit				
telefonisch erreichbar / E-Mail				
Beruf				
Nettoeinkommen monatlich				
Arbeitgeber				
beschäftigt seit				

III. In die Wohnung sollen folgende weitere Personen mit einziehen:

Name	Vorname	geboren am	Verwandtschafts- verhältnis	Beruf	Einkommen €

IV. Allgemeine Fragen

1. Haben Sie ein Auto? Wenn ja - KFZ-Kennzeichen: _____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
2. Haben Sie ein Haustier? Wenn ja - welches _____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
3. Spielen Sie ein Musikinstrument? Wenn ja - welches _____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
4. Waren Sie bereits Mieter bei uns? Wenn ja, wo _____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
5. Haben Sie eine Hausratversicherung?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
6. Haben Sie eine Haftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
7. Läuft ein Insolvenzverfahren?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

bitte wenden =>

8. Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung über die Vermögensverhältnisse gem. der Zivilprozessordnung abgegeben oder läuft ein Verfahren gegen Sie?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
9. Bestehen Zahlungsverpflichtungen aus Teilzahlungsgeschäften (z. B. Raten), Darlehensverpflichtungen o. sonstigen Verpflichtungen? Wenn ja, in welcher Höhe?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
		_____ €
10. Sind Sie in den letzten 5 Jahren wegen Mietschulden oder Hausstreitigkeiten verurteilt worden oder läuft ein Verfahren?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
11. Warum möchten Sie umziehen?	_____	
12. Gewünschtes Stadtgebiet?	_____	
<input type="checkbox"/> Beliebig	<input type="checkbox"/> München Nord	<input type="checkbox"/> München Ost und Haar
<input type="checkbox"/> München Süd	<input type="checkbox"/> München West	<input type="checkbox"/> München Zentrum
13. Wie sind Sie auf die WSB Bayern aufmerksam geworden?		
<input type="checkbox"/> Homepage der WSB	<input type="checkbox"/> Immobilienportal, welches:	<input type="checkbox"/> Süddeutsche Zeitung
<input type="checkbox"/> Internetsuchmaschine	<input type="checkbox"/> Immobilienscout 24	<input type="checkbox"/> Münchner Merkur / TZ
<input type="checkbox"/> Schaukasten Hausverwaltung	<input type="checkbox"/> Immonet	<input type="checkbox"/> Stadtteilanzeiger
<input type="checkbox"/> Vermietungsplakat	<input type="checkbox"/> Immowelt	
<input type="checkbox"/> Freunde, Verwandte, Bekannte	<input type="checkbox"/> Sonstige Gründe, welche:	_____

Die Entgegennahme ist unverbindlich! Ein Anspruch auf Überlassung von Wohnraum kann hiervon nicht abgeleitet werden. Eine Vormerkung erfolgt für 6 Monate und erlischt mit einem evtl. Vertragsabschluss. Sollte innerhalb der 6 Monate kein Mietverhältnis zustande kommen, kann vor Ablauf der Frist eine Verlängerung beantragt werden.

Eine eventuelle Vermietung erfolgt provisionsfrei.

Der/Die Mietinteressent/in ist/sind damit einverstanden, dass das Wohnungsunternehmen im Rahmen der Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes vertragsrelevante Daten speichert und verarbeitet.

Ich willige ein, dass die Vermieterin, die WSB Bayern, der SCHUFA HOLDING AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Vermieterin, die WSB Bayern, der SCHUFA auch Daten über ihre gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Vermieterin oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Vermieterin der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z. B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Vermieterin oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Wohnungs- und Siedlungsbau Bayern GmbH & Co. OHG, Hansastrasse 27 f, 81373 München, Tel. 089 67 99-0, Fax: -459

Datum

Unterschrift Bewerber/-in

Unterschrift Bewerber/-in

Einträge durch WSB:
